



PV ASSEMBLÉE GÉNÉRALE du 13 décembre 2024

69 allée Jeanne de Balsac
46400 St-Jean Lespinasse
05 65 10 83 09

golf.montal@wanadoo.fr
<http://www.golf-montal.fr>

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE du 13 Décembre 2024

Présidée par Serge Guieysse, secrétaire de séance Serge Lyonnet.

Les membres selon liste d'émargement et pouvoirs détenus par le Secrétariat

- 25 membres présents ou représentés à l'ouverture (18 procurations) dont
- 6 membres CoDir (excusés : Xavier Mielvaque, Brigitte Tucker)

Ouverture de l'Assemblée par Serge Guieysse l'Ordre du jour comme suit :

Rapport Moral du Président et Vote

Rapport d'activités 2024

1. Activités Club-House
2. Activités Terrain
3. Activités Sportives
4. Activités Ecole de Golf

Rapport financier au 30/11/2024 et projection fin 2024

Projet d'activités 2025

1. Activités Terrains
2. Activités Sportives
3. Présentation des propositions tarifaires et du budget prévisionnel 2025 suivi de la mise au vote

Questions diverses

Rapport Moral du Président et Vote

Chers membres,

C'est avec beaucoup de gratitude et un grand sens des responsabilités que je vous présente ce rapport moral, clôturant ma première année de présidence à l'association.

Cette année a été marquée par des changements significatifs, des défis imprévus, mais aussi des avancées positives grâce à l'engagement de certains d'entre vous.

Ma prise de fonction s'est inscrite dans un contexte de transition.

Je tiens à remercier mon prédécesseur, Pierre Borie pour son implication dans notre association.

Nous avons dû faire face à plusieurs changements, à l'accueil du Club House ainsi que des démissions dans le bureau et le CODIR.

Suite au départ de Sarah Lacombe par rupture conventionnelle, recherche d'une hôtesse en remplacement.

Recrutement en CDD de Mme Pascale Andrieux en urgence, et après entrevues de plusieurs candidates et candidats (suite à l'annonce à France Travail), embauche de Pascale en CDI.

Rapidement en avril démission de Miche Lecru du poste de Trésorier, son remplacement (après recherche auprès des membres) par Hans Neeb qui a pris la tâche à cœur.

En juillet démission de Jean Launay pour des raisons personnelles.

Au secrétariat démission de Jérôme Chappoux, conséquence d'un changement de situation professionnelle, poste pourvu dans un premier temps comme secrétaire adjointe par Brigitte TUCKER et maintenant repris par Jean-Paul DUPRAT qui vient d'être coopté par le CODIR, Brigitte Tucker ayant démissionné de cette fonction mais restant au CODIR.

Le nouveau secrétaire, débute dans sa fonction depuis peu, et fait déjà preuve de rigueur et d'une grande disponibilité.

Un démarrage de présidence un peu difficile, je tiens à remercier l'ensemble des membres du bureau pour leur travail et leur engagement dans des conditions parfois exigeantes.

2024 a été particulièrement éprouvante en raison des conditions climatiques. L'année très pluvieuse a entraîné un ralentissement notable de la fréquentation du golf. Le mauvais temps a dissuadé nombre de membres ou extérieurs de venir jouer, ce qui a eu un impact sur l'ambiance générale et nos recettes.

De plus, nos greens ont été fortement endommagés par plusieurs maladies dollar spot, fusariose et autres qui ont affecté leur qualité.

Malgré les efforts de notre greenkeeper et de Jean Paul Labarthe pour en minimiser les impacts, la régénération des greens prendra encore du temps.

Nous avons toutefois engagé des démarches pour une réhabilitation durable, et nous espérons retrouver le terrain à la hauteur de nos attentes dès le printemps prochain.

Pierre Marie et Ugo ont participé à une journée de formation début décembre pour obtenir un certificat PHYTOSANITAIRE qu'ils ont réussi. Mais nous sommes dans l'attente des décisions du gouvernement.

D'autres journées de formation spécifique traitement des greens sont prévues à Montal en 2025.

Quelques bons moments quand même, nous avons fêté ensemble le 14 juillet, les 30 ans de notre association et cela nous a permis d'oublier un instant tous ces désagréments en partageant une belle journée joyeuse.

Plusieurs très belles compétitions certaines bien dotées nous ont aussi réunis pour le plaisir de tous les joueurs.

Et bien sûr, AUMILI, compétition toujours bien organisée par Didier Duhem assisté de Jacky Bretagne, une belle finale en Juin, Trophée Robert Caspar conservé, suivi d'une très belle soirée, repas, spectacle de magie et beaucoup de danseurs sur la piste.

Malgré ces défis posés par les greens et les traitements bio imposés en 2025 sans phytosanitaires ou peut-être 6 maximum, je suis convaincu que nous sortirons renforcés de cette année de transition.

Notre association repose sur des valeurs solides :

La convivialité,

Le partage,

Et une passion commune pour le golf.

Nous devons maintenant concentrer nos efforts :

Au bureau et CODIR ;

Sur la fidélisation des membres et la relance de la fréquentation, le développement de la communication avec les extérieurs pour nous faire mieux connaître.

Dans ce but un pacte d'accompagnement a été signé avec la fédération Française de golf, pour nous aider à analyser notre travail et nous proposer différentes aides pour nous développer.

L'embauche sous contrat aidé de Léna Leynaert pour nous aider dans cette tâche de communication, supervisé par Michel Lecru Alex Pollock et Jérôme Chappoux.

Maintenir le renforcement de la cohésion au sein du bureau et aussi parmi les membres.

Sur le terrain

- Continuer à travailler sur l'amélioration de l'état des greens et l'attractivité du parcours. Plantation d'arbres et bosquets fleuris.

Aidé dans cette tâche par le retour comme sponsor de FloraSphere

Préparation d'une nouvelle saison prometteuse, avec l'ouverture prochaine de notre nouveau par 5 attendu impatiemment ;

Je vous invite à participer activement à la vie de l'association, à nous faire part de vos idées et de vos besoins, et à continuer à faire vivre cet esprit golfique et familiale qui nous rassemble. Pour conclure, je tiens à remercier tous les membres de l'association pour leur patience et leur compréhension face aux aléas de cette année.

Un merci particulier à toute l'équipe de terrain pour leur travail, ainsi qu'à tous les bénévoles qui ont contribué au fonctionnement de notre association, à Michel Truquet pour les heures de tonte des fairways et roughs.

Merci aussi à notre professeur Daniel Martinazzo, dès le début de l'année il va nous proposer une nouvelle formule de cours très attractive, qui devrait certainement vous plaire.

Merci à Serge Lyonnet qui a repris la direction de l'école de Golf en remplacement de Michel Gineste qui a longtemps œuvré à ce poste.

Merci à Didier Loty pour son excellent travail à la tête de la Commission Sportive. Il a réussi à redonner un élan sportif à nos équipes qui cette année, se sont bien investies et pour certaines, obtenu de brillants résultats. Merci encore à Didier.

Merci à nos hôtesse d'accueil, Florence et Pascale. Florence ne cesse de faire des efforts pour assumer l'ensemble des différentes tâches qui permettent une bonne gestion de l'accueil et de l'administratif de l'association. Merci à Pascale qui doit encore faire des efforts.

Merci à toute l'équipe du Bureau et CODIR pour le temps passé à organiser, gérer et réfléchir au futur de l'association sans compter leurs heures passées en réunion dans le seul but de vous permettre de profiter du meilleur de notre club de golf.

Merci à tous nos partenaires et sponsors.

Aidés de Xavier Mielvaque nous avons 9 nouvelles entreprises pour qui nous avons installé des panneaux publicitaires aux départs de trous, financé de 1500 à 2000€ par panneau et pour une année.

Merci aussi aux élus, à Madame Sophie Boin Maire de St Jean Lespinasse avec qui nos relations se sont resserrées et qui sponsorise une belle compétition partagée avec nos proches voisins le Château de Montal dont Mme Pascale Thibaut est la conservatrice et Mme Florence Bizat, restaurant des 3 Soleils.

Remerciement à Jean Pierre Jammes chargé du Tourisme et du Sport et à Philippe Salgues Président du Comité départemental du Golf Lotois pour leur aide.

Merci aussi à monsieur Jean Claude Fouché président de CAUVALDOR, à Marie-Hélène Cantarel Responsable des Sports et Monsieur Christophe PROENCA député qui nous aident financièrement pour améliorer les installations du golf propriété de CAUVALDOR.

Ensemble, nous avons traversé cette année difficile. Je suis convaincu que, grâce à notre engagement collectif, nous saurons relever les défis qui nous attendent et continuer à faire prospérer notre passion pour le golf.

Je vous remercie pour votre attention et vous propose de valider ce rapport moral par un vote à main levée si cela vous convient. => QUITUS A L'UNANIMITE

RAPPORT D'ACTIVITES CLUB-HOUSE

Vous retrouverez la présentation effectuée lors de l'assemblée Générale en PJ

RAPPORT D'ACTIVITES TERRAINS 2024

Vous retrouverez la présentation effectuée lors de l’assemblée Générale en PJ

RAPPORT D'ACTIVITES SPORTIVES 2024

Vous retrouverez la présentation effectuée lors de l’assemblée Générale en PJ

SITUATION ECONOMIQUE ET FINANCIERE 2024

RESULTATS GENERAUX CLUB 2024 vs 2023

	2024 R+B	2023
TOTAL PRODUITS	315.000 €	296.640 €
TOTAL CHARGES	323.000 €	313.474 €
RESULTAT GENERAL	- 8.000 €	-16.833 €
AMORTISSEMENT	24.000 €	33.000 €
RESULTAT D'EXPL	17.000 €	14.000 €

PRODUITS

	2024 (R+B)	2023
ABONNEMENTS	113.000 €	120.000 €
PARTENARIAT & MECENAT	28.000 €	8.300 €
PRODUITS JEUX	12.500 €	16.500 €
GREENFEES	60.500 €	59.500 €
PRACTICE	18.000 €	16.000 €
BAR & RESTO	(47k€-26k€) 21.000 €	(41k€-30k€) 11.000 €
SUBVENTIONS	6.800 €	3.300 €
PRODUITS DIVERS	29.000 €	32.400 €
TOTAL PRODUITS	315.000 €	297.000 €

CHARGES

	2024 (R+B)	2023
MASSE SALARIALE	155.600 €	144.000 €
FRAIS TERRAIN	38.200 €	41.000 €
CLUBHOUSE	26.000 €	30.000 €
AMORTISSEMENTS	24.000 €	33.000 €
LOCATIONS	11.500 €	12.000 €
FRAIS GEN	15.000 €	12.500 €
HON DIVERS	9.000 €	4.500 €
ASSURANCES	6.400 €	5.900 €
CHARGES DIVERSES	36.000 €	30.500 €
TOTAL CHARGES	322.000 €	313.474 €

BAR & RESTORATION

	2024 (R+B)	2023
BOISSONS VENTE	24.000 €	25.000 €
BOISSONS ACHATS	10.000 €	14.000 €
RESTO (+BUFFETS) VENTE	23.000 €	14.000 €
RESTO (+BUFFETS) ACHATS	16.000 €	16.000 €
RESULTATS	21.000 €	9.500 €
MARGE - GLOBALE	44,7%	23%
MARKUP - GLOBAL	1,8	1,3

TRESORERIE BANQUE POP

	<u>2024 (12/12)</u>	<u>2023 (31/12)</u>
COMPTE COURANT	5.634 €	2.863 €
BPO LIVRET A-9852	75.336 €	73.336 €
BANQUE POP LIVRET	11.506 €	17.196 €
BPO LIVRET ASSO INST	6.196 €	5.507 €
TRESORERIE BPO	98.672 €	100.284 €
CAISSE	?	1.381 €
EMPRUNTS - SOLDE	+/- 40.000 €	52.015 €

Vote de l'approbation des comptes : adopté à l'unanimité

Réorganisation du Codir et du Bureau.

Démissions reçues au cours de l'année 2024

Jean Launay a démissionné du CODIR, le 15/07/2024

Michel Wazana a démissionné du CODIR le 20/11/2024

Michel Lecru a démissionné du poste de Trésorier le 06/04/2024 devient trésorier adjoint,

Hans Neeb, déjà membre du comité directeur est nommé le 13/09/2024 en AG Financière comme Trésorier

Jérôme Chappoux a démissionné du poste de secrétaire et du CODIR, le 24/11/2024

Brigitte Tucker a démissionné ensuite du poste de secrétaire adjointe au bureau le 22/11/24

Conformément aux statuts 3 nouveaux membres ont été cooptés au CODIR le 05/12/2024

- Jean-Paul Duprat au poste de secrétaire sans droit de vote.

- Benoit Chavanat, coopté comme membre sans droit de vote.

- Mathieu Lacam, coopté comme membres sans droit de vote

Proposition votée et acceptée à l'unanimité

Le bureau est composé de :

Président : Guieysse Serge

Trésorier : Neeb Hans

Secrétaire : Duprat Jean Paul

Président de la Commission Sportive : Loty Didier

Le comité directeur est composé de :

Guieysse Serge	président
Neeb Hans	trésorier
Lecru Michel	trésorier adjoint
Duprat Jean Paul	secrétaire
Didier Loty	président commission sportive
Labarthe Jean Paul	responsable terrain
Tucker Brigitte	membre comité directeur
Chavanat Benoit	membre comité directeur
Lacam Mathieu	membre comité directeur
Mielvaque Xavier	membre comité directeur
Pramil-Marroncle Julien	membre comité directeur

PROJETS D'ACTIVITES CLUB-HOUSE 2025

Vous retrouverez la présentation effectuée lors de l'assemblée Générale en PJ

ACTIVITES TERRAINS 2025

Vous retrouverez la présentation effectuée lors de l'assemblée Générale en PJ

ACTIVITES TERRAINS 2026 - 27

Vous retrouverez la présentation effectuée lors de l'assemblée Générale en PJ

ACTIVITES SPORTIVES 2025

Vous retrouverez la présentation effectuée lors de l'assemblée Générale en PJ

PROPOSITIONS TARIFAIRES pour 2025

PROPOSITIONS TARIFAIRES des ABONNEMENTS pour 2025

ABONNEMENT

Individuel	875 €
Couple	1 451 €
Handigolf	569 €
Individuel fin de saison à partir du 1er septembre	335 €
Juniors et jeunes adultes	
moins de 18 ans	145 €
de 19 ans à 24 ans	204 €
de 25 ans à 29 ans	525 €
de 30 ans à 35 ans	648 €

REDUCTION

Individuel	
1er année / retour après 3 ans	648 €
2 ème année / retour après 2 ans	744 €
abonnement complémentaire	525 €
Couple	
1er année / retour après 3 ans	1 016 €
2 ème année / retour après 2 ans	1 254 €
moins de 35 ans	1 016 €
abonnement complémentaire	871 €
Grenn Fee pour les moins de 25 ans	22 €
15 % de réduction pour les plus de 80 ans	

HAUTE SAISON

du 1er mai au 30 septembre

Green-fee 9 trous avec 15 € de caution si retour 2h30 max	48
Green-fee 9 trous avec voiturette avec 20 € de caution si retour 2h max	53
Green-fee 18 trous	43

MOYENNE SAISON

avril et octobre

Green-fee 9 trous avec 15 € de caution si retour 2h30 max	41
Green-fee 9 trous avec voiturette avec 20 € de caution si retour 2h max	46
Green-fee 18 trous	36

BASSE SAISON

du 1er novembre au 31 mars

Green-fee 9 trous avec 15 € de caution si retour 2h30 max	35
Green-fee 18 trous	30

1 € de réduction si 2 joueurs dans la même partie
2 € de réduction si 3 joueurs dans la même partie
3 € de réduction si 4 joueurs dans la même partie

LICENCES

Adulte à partir de 25 ans	61
Jeune Adulte de 19 ans à 25 ans	37
Jeune de 13 ans à 18 ans	25
Enfant moins de 13 ans	22

Nouveau tarif pour Greenfee 9 trous avec paiement par CB – 15 € de caution sont demandés et remboursés si retour après 2h30 maximum

Idem pour Greenfee + Voiturettes

Réduction de 15% sur tarif pour personnes âgées de plus 80 ans

MISE AU VOTE DES PROPOSITIONS TARIFAIRES pour 2025

Vote à main levée car le vote à bulletin secret n'est pas demandé

Votant (présents + procurations) 43

Exprimé : 43

Pour : 39

Contre : 4

La proposition des tarifs est adoptée a la majorité des votes exprimés

PRESENTATION BUDGET PREVISIONNEL POUR L'ECERCICE 2025

PREVISIONS TOTALES – 2025 vs 2024 (R+B)

	2025	2024 (R+B)
TOTAL PRODUITS	360.000 €	315.000 €
TOTAL CHARGES	358.000 €	323.000€
RESULTAT GENERAL	2.000 €	- 8.000€
AMORTISSEMENT	28.500 €	24.000 €
RESULTAT D’EXPLOITATION	29.500 €	17.600 €

	PRODUITS	
	2025	2024 (R+B)
ABONNEMENTS	122.000 €	113.000 €
PARTENARIAT (MECEN+SPONS.)	30.000 €	28.000 €
PRODUITS JEUX	15.000 €	12.000 €
GREENFEES	65.000 €	60.500 €
PRACTICE	20.000 €	18.000 €
BAR & RESTO (52K€-26k€)	26.000 €	(47K€-26K€)21.000 €
SUBVENTIONS	25.000 €	6.800 €
PRODUITS DIVERS (Licences, etc.)	31.000 €	29.000 €
TOTAL PRODUITS	360.000 €	315.000 €

	CHARGES	
	2025	2024 R+B
MASSE SALARIALE	169.000 €	155.600 €
FRAIS TERRAIN	50,000 €	37.000 €
CLUBHOUSE	26.000 €	26.000 €
AMORTISSEMENTS	28.000 €	24.000 €
LOCATIONS	12.000 €	11.500 €
FRAIS GENERAUX	20.000 €	14.600 €
HON DIVERS	7.000 €	8.000 €
ASSURANCES	6.700 €	6.400 €
CHARGES DIVERSES	39.000 €	36.900 €
TOTAL CHARGES	358.000 €	320.000 €

DETAILS CHARGES DIVERSES (pour les intéressés)

	<u>2025</u>
(Licences	16.000 €)
Inscriptions compétitions ext.	5.000 €
Déplacements (joueurs, personnel)	4.500 €
Communication	2.000 €
Cotisations diverses (alarme, etc)	2.500 €
PACC	1.000 €
Formation	3.000 €
Banque	2.000 €
Divers	2.900 €

AUGMENTATION PRODUITS

	<u>DIFFERENCE</u>	<u>2025</u>	<u>2024 (R+B)</u>
TOTAL PRODUITS	+45.000 €	360.000 €	315.000 €
Opoc + Cauvaldor	+20.000 €		
Abonnements	+ 8.000 €		
Green fees	+ 5.000 €		
Partenariat, Mécénat	+ 5.000 €		
Bar & Resto	+ 5.000 €		
Privatisation parcours	+ 2.000 €		
Practice	+ 3.000 €		

AUGMENTATION CHARGES

	<u>DIFFERENCE</u>	<u>2025</u>	<u>2024 (R+B)</u>
TOTAL CHARGES	+40.000 €	360.000 €	320.000 €
Masse salariale	+ 14.000 €		
Terrain	+ 12.000 €		
Amortissements	+ 5.000 €		
Bar & Resto	+ 3.000 €		
Électricité	+ 2.000 €		
Divers	+ 2.000 €		

PRODUITS BAR & RESTORATION

	<u>2025</u>	<u>2024 (R+B)</u>
BOISSONS VENTE	29.000 €	24.000 €
BOISSONS ACHAT	10.500 €	9.000 €
RESTO (+ <u>BUFFETS</u>) VENTE	22.400 €	22.800 €
RESTO (+ <u>BUFFETS</u>) ACHAT	16.000 €	16.900 €
RESULTATS	24.900 €	16.200 €
MARGE – GLOBAL	48,4 %	44,6%
MARKUP – GLOBAL	1,93	1,80

ABONNEMENTS / MEMBRES

		<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
TOTAL	NOMBRE	160	152	165
	COTISATION	119.000€	109.700€	116.400€
ECOLE GOLF	NOMBRE	28	27	28
	COTISATION	2.500€	2.535€	3.860€
AUTRES	NOMBRE	8	9	2
	COTISATION	900€	1.245€	610€
TOTAUX	NOMBRE	196	188	195
	COTISATION	122.000€	113.500€	120.870€

INVESTISSEMENTS & AMORTISSEMENT 2025 vs 2024

INVESTISSEMENTS CLUBH; + STORE	<u>(B)2025</u>	<u>(R) 2024</u>
CLUBHOUSE	3.000 €	3.400 €
STORE		3.600 €
AMORTISSEMENTS CLUBHOUSE	3.300 €	2.500 €
INVESTISSEMENTS TERRAIN	26.000 €	22.000 €
AMORTISSEMENTS TERRAIN	24.175 €	21.000 €
AMORTISSEMENTS INCORPOR	1.000 €	1.000 €
AMORTISSEMENTS TOTAUX 2025	28.475 €	24.500 €

PROPOSITION DE BUDGET PREVISIONNEL POUR L'EXERCICE 2025 SOUMIS AU VOTE DE L'ASSEMBLEE

Vote à main levée car le vote à bulletin secret n'est pas demandé

Votants (présents + procurations) 43

Exprimé : 43

Pour : 43

Contre : 0

La proposition de budget prévisionnel est adoptée à l'unanimité.

Avant de conclure cette assemblée générale, je tiens à faire remarquer que nous constatons une amélioration de nos finances, mais nous devons intensifier nos efforts pour attirer de nouveaux membres.

Je remercie chacun d'entre vous pour votre présence ce soir.

Le secrétaire de séance

Serge LYONNET

Le président

Serge GUIEYSSE